CEHID CONSULTORIA SAS
NIT 900.845.610-4
CRA 1C # 2 53
Tel: 3137357495
Cali - Colombia
gacehidconsultoria@gmail.com

No. FE 148

Señores	SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURISTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS		
NIT	890.399.011-3	**Teléfono**	(000) 000
Dirección	CALI	**Ciudad**	Cali - Colombia

Fecha y hora comprobante	Fecha de Vencimiento
2026-07-29	2026-07-29

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto
1	ACTA FINAL REALIZAR INTERVENTORÍA PARA EL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA	1.00	67,226,890.72
2	AJUSTE AL PESO	1.00	0.12

Total items: 2

Total Bruto	67,226,890.84
IVA 19%	12,773,109.24
Total a Pagar	80,000,000.08

Valor en Letras: Ochenta millones de pesos m/cte con ocho cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-07-29 por $ 80,000,000.08

Observaciones: PAGAR A LA CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA No. 76242362671
SE ANEXA CERTIFICADO BANCARIO

Este es un borrador de la factura para fines informativos. No reemplaza la factura de venta ni el documento equivalente.

1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL [x]		INFORME FINAL [ ]	
Tipo de Contrato: OBRA [ ]		INTERVENTORÍA [X]	
INFORME NÚMERO: 1		PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 23/SEP/2025 Y EL 31/MAR/2026	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN			
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4182.0.10.32.1.1016-2025			
Nombre Completo del Contratista: CEHID CONSULTORIA S.A.S			
Documento de identificación del contratista: NIT 900845610-4			
Nombre (s) del Supervisor (es): ARLES OCTAVIO LEMOS CASTRO - TEL: 8854666			
Organismo: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS			
Obra Física Ejecutada del Periodo: 90%	Obra Física Ejecutada Acumulada:100%		
Objeto del contrato: REALIZAR INTERVENTORÍA PARA EL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA.			
3. INFORME JURÍDICO			
Fecha de Inicio	Fecha Terminación		
23/SEP/2025	31/MAR/2026		
Modificación del contrato No.1: Se prorrogó el plazo de ejecución del contrato hasta el 13 de febrero de 2026			
Modificación del contrato No.2: Se prorrogó el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de marzo de 2026			

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: NOVENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (90.000.000)

Adición: N/A

Prórroga No 1: Desde 24/DIC/2026 hasta 13/FEB/2026

Prorroga No 2: Hasta 31/MAR/2026

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 90.000.000	$ 80.000.000	$ 0	$ 10.000.000

PERSONA NATURAL: N/A

PERSONA JURÍDICA:

Se anexa certificación de aprobación de seguridad social con fecha 03 de agosto de 2026 por parte del contratista. ALEJANDRO JOSE CESPEDES ARBELAEZ y en condición de contador el señor OSCAR MAURICIO MONTOYA Con tarjeta profesional N.216742-T

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



CONSTRUCTORA CEHID

CERTIFICADO DE PAGOS DE APORTES AL SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES PERSONA JURIDICA

El suscrito **ALEJANDRO JOSE CESPEDES ARBELAEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 1112465537 de Jamundí Valle del Cauca y tarjeta profesional No. 76237-253003VLL, Representante Legal de la empresa CEHID CONSULTORIA S.A.S. con Nit. 900.845.610-4 y **OSCAR MAURICIO MONTOYA** identificado con cedula de ciudadanía No. 1144134960 de Cali, contador profesional con tarjeta profesional 216742-T, CERTIFICAMOS: que a la fecha de la presente certificación la empresa **CEHID CONSULTORIA S.A.S.** se encuentra al dia en el pago de los aportes de seguridad social en salud, pensión, riesgos laborales, caja de compensación familiar, montos contabilizados y pagados por la empresa.

Lo anterior de acuerdo a lo establecido en la ley 789/2002 Articulo 50 "Control a la evasión de los recursos parafiscales. La celebración, renovación o liquidación por parte de un particular, de contratos de cualquier naturaleza con Entidades del sector público, requerirá para el efecto, del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar".

Para constancia de lo anterior se firma en la ciudad de Santiago de Cali a los 03 días del mes de agosto del año 2026.

Ing. ALEJANDRO JOSÉ CÉSPEDES ARBELÁEZ
Ingeniero Sanitario Representante Legal

OSCAR MAURICIO MONTOYA
Contador
TP 216742-T

CARRERA 590 No. 11 - 105 Santiago de Cali

Observaciones al informe contable y financiero: N/A

5. INFORME TÉCNICO

De acuerdo con el informe de actividades presentado por la interventoría, se evidenció que las actividades realizadas el periodo comprendido entre el 23/sep/2025 y el 31/mar/2026 del contrato de consultoría fueron las siguientes:

Actividades realizadas para el Contrato de Consultoría No. 4182.010.26.1.784-2025.

ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA

1. **GESTION TECNICA:**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Esta interventoría desarrolla actividades de seguimiento, acompañamiento y validación en el componente técnico de lo siguiente:

1.1.55	**REALIZAR ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA**		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT.**
1.1.55.1	**ALTERNATIVA LOTE 1**		
1.1.55.1.1	Levantamiento topográfico lote 1 (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georreferenciada cumpliendo IDESC.	M2	1000.00
1.1.55.1.2	Levantamiento topográfico f franja desde bocatoma a lote 1 (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georreferenciada cumpliendo IDESC.	ML	800.00
1.1.55.1.3	Construcción de Mojones	UND	2.00
1.1.55.1.4	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico y morfológico, análisis de estabilidad de taludes en la zona donde se va a construir la PTAP	GBL	1.00
1.1.55.1.5	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico de la f franja de terreno desde bocatoma hasta lote PTAP, por perforación	UND	4.00
1.1.55.1.6	Estudios sobre la mitigación del riesgo	GLB	1.00
1.1.55.1.7	Levantamiento censo poblacional a beneficiar (hasta 200 usuarios)	GLB	1.00
1.1.55.1.8	avalúo Lote 1 (0-200m2)	GLB	1.00

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1.1.55.1.9	Diseño hidráulico a nivel de factibilidad del sistema de la red de captación, incluye modelación hidráulica (evaluación de alternativas, especificaciones de materiales, especificaciones técnicas, memorias de cantidades de obra y presupuesto)	GLB	1.00
1.1.55.1.10	Diseño Hidráulico a nivel de factibilidad de unidad para PTAP (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto y programación)	GLB	1.00
1.1.55.1.11	Diseño Estructural a nivel de factibilidad de unidad para PTAP (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto)	GLB	1.00
1.1.55.2	**ALTERNATIVA LOTE 2**		
1.1.55.2.1	Levantamiento topográfico lote 2 (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georreferenciada cumpliendo IDESC.	M2	1500.00
1.1.55.2.2	Levantamiento topográfico f franja desde bocatoma a lote 2 (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georreferenciada cumpliendo IDESC.	ML	100.00
1.1.55.2.3	construcción de Mojones	UND	2.00
1.1.55.2.4	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico y morfológico, análisis de estabilidad de taludes en la zona donde se va a construir la PTAP	GBL	1.00
1.1.55.2.5	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico de la f franja de terreno desde bocatoma hasta lote PTAP, por perforación	UND	4.00

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

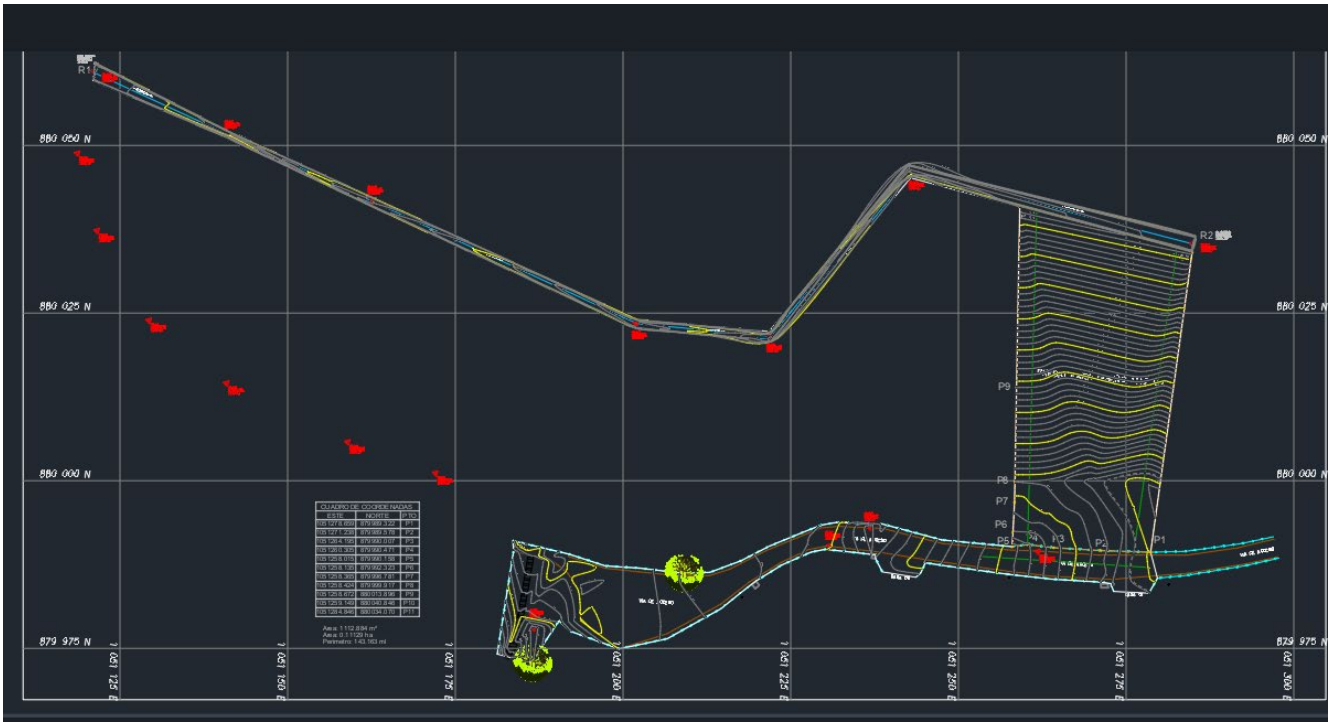
1.1.55.2.6	Estudios sobre la mitigación del riesgo	GLB	1.00
1.1.55.2.7	Avalúo Lote 2 (0-200m2)	GLB	1.00
1.1.55.2.8	Diseño hidráulico a nivel de factibilidad del sistema de la red de captación, incluye modelación hidráulica (evaluación de alternativas, especificaciones de materiales, especificaciones técnicas, memorias de cantidades de obra y presupuesto)	GLB	1.00
1.1.55.2.9	Diseño Hidráulico a nivel de factibilidad de unidad para PTAP (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto y programación)	GLB	1.00
1.1.55.2.10	Diseño Estructural a nivel de factibilidad de unidad para PTAP (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto)	GLB	1.00
1.1.55.3	**ALTERNATIVA ELEGIDA**		
1.1.55.3.1	Diseño Hidráulico del sistema de la red de captación (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, especificaciones técnicas, memorias de cantidades de obra, presupuesto y programación)	GLB	1.00
1.1.55.3.2	Diseño Estructural de unidad de unidad para PTAP (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra, presupuesto y programación)	GLB	1.00
1.1.55.3.3	Plan de Manejo Ambiental en la ejecución de la obra	GLB	1.00
1.1.55.3.4	Base de Datos Geográfica	GLB	1.00

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

De acuerdo con el alcance del objeto. Esta interventoría desarrolló actividades administrativas, jurídicas, técnicas, ambientales y financiera a siguientes las siguientes actividades.

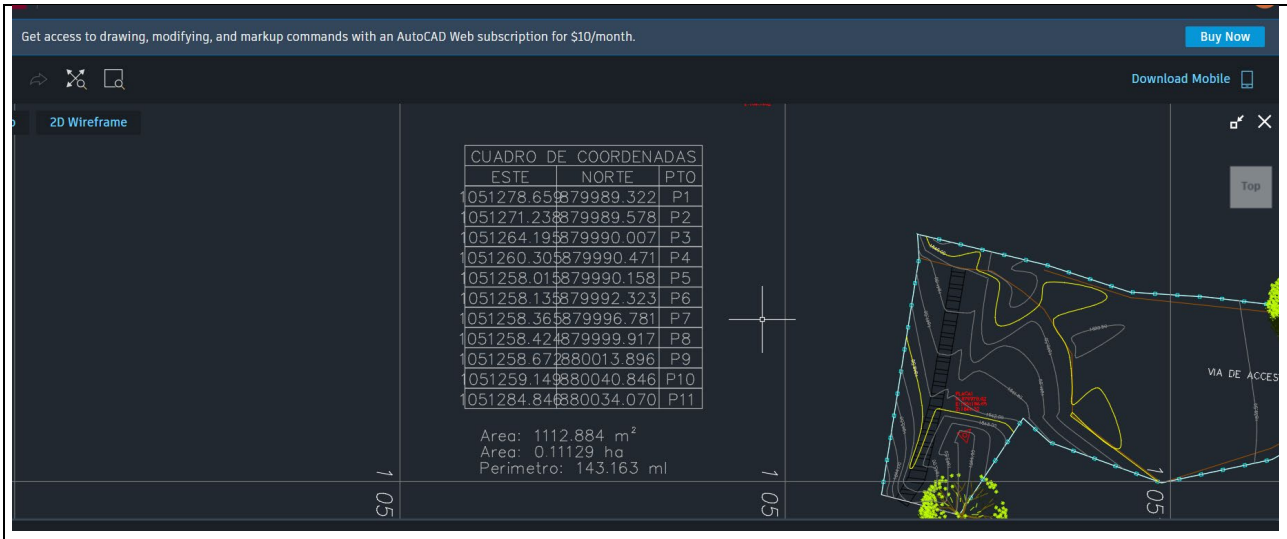
ALTERNATIVA LOTE No 1.

1.1.55.1.1 Levantamiento topográfico lote 1 (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georreferenciada cumpliendo IDESC. (1000.00M2): Realizaron el levantamiento topográfico con estación convencional, incluyendo ubicación, altimetría y planimetría. La información fue georreferenciada y cumple con los lineamientos del IDESC.

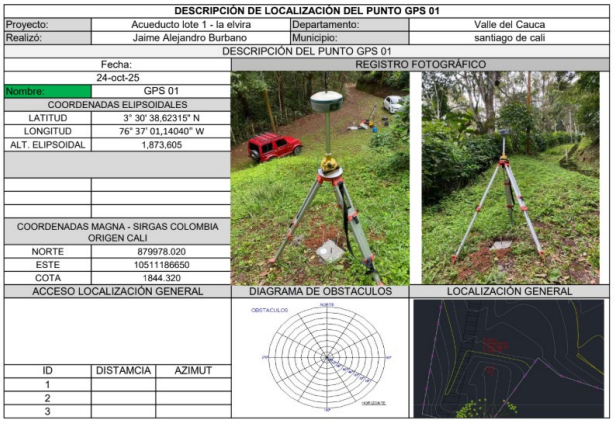


1.1.55.1.2 Levantamiento topográfico franja desde bocatoma a lote 1 (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georreferenciada cumpliendo IDESC. (800.00ML).: Realizaron el levantamiento topográfico desde la bocatoma con información georreferenciada.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

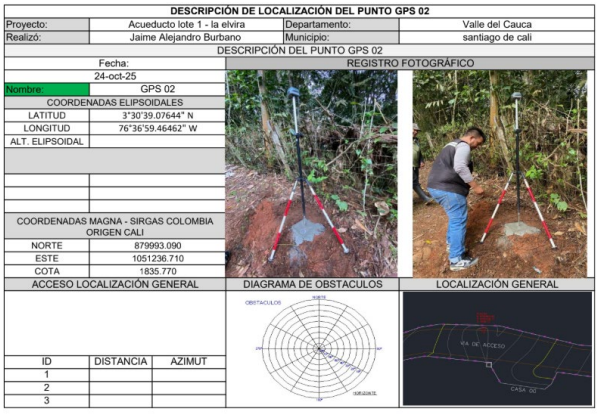


1.1.55.1.3 Construcción de Mojones (2.0 UND): Ejecutaron la construcción de mojones trapezoidales en concreto, conforme a las especificaciones técnicas establecidas.



DESCRIPCIÓN DE LOCALIZACIÓN DEL PUNTO GPS 01			
Proyecto:	Acueducto lote 1 - la elvira	Departamento:	Valle del Cauca
Realizó:	Jaime Alejandro Burbano	Municipio:	santiago de cali
DESCRIPCIÓN DEL PUNTO GPS 01			
Fecha:	24-oct-25	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Nombre:	GPS 01		
COORDENADAS ELIPSOIDALES			
LATITUD	3° 30' 38,62315" N		
LONGITUD	76° 37' 01,14040" W		
ALT. ELIPSOIDAL	1,873,605		
COORDENADAS MAGNA - SIRGAS COLOMBIA ORIGEN CALI			
NORTE	879978.020		
ESTE	10511186650		
COTA	1844.320		
ACCESO LOCALIZACIÓN GENERAL		DIAGRAMA DE OBSTACULOS	LOCALIZACIÓN GENERAL

ID	DISTAMCIA	AZIMUT
1		
2		
3		



DESCRIPCIÓN DE LOCALIZACIÓN DEL PUNTO GPS 02			
Proyecto:	Acueducto lote 1 - la elvira	Departamento:	Valle del Cauca
Realizó:	Jaime Alejandro Burbano	Municipio:	santiago de cali
DESCRIPCIÓN DEL PUNTO GPS 02			
Fecha:	24-oct-25	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Nombre:	GPS 02		
COORDENADAS ELIPSOIDALES			
LATITUD	3°30'39.07644" N		
LONGITUD	76°36'59.46462" W		
ALT. ELIPSOIDAL			
COORDENADAS MAGNA - SIRGAS COLOMBIA ORIGEN CALI			
NORTE	879993.090		
ESTE	1051236.710		
COTA	1835.770		
ACCESO LOCALIZACIÓN GENERAL		DIAGRAMA DE OBSTACULOS	LOCALIZACIÓN GENERAL

ID	DISTANCIA	AZIMUT
1		
2		
3		

1.1.55.1.4 Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico y morfológico, análisis de estabilidad de taludes en la zona donde se va a construir la PTAP 1.00 GBL: Desarrollaron el estudio de suelos con recomendaciones geológicas y morfológicas para el trazado de la red de acueducto.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



7.3. ESTABILIDAD DE TALUDES Y CORTES.
7.3.1. ESTABILIDAD DE TALUDES.

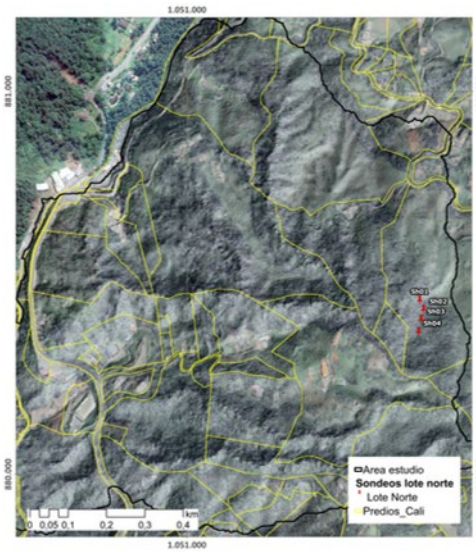
- El proyecto se encuentra sobre una topografía inclinada con pendientes mayores al 10.0%, por lo que es necesario hacer análisis de estabilidad de taludes.

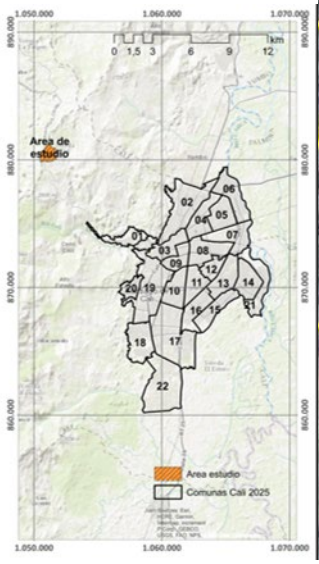
7.3.2. RECOMENDACIONES PARA TALUDES TEMPORALES Y DEFINITIVOS.

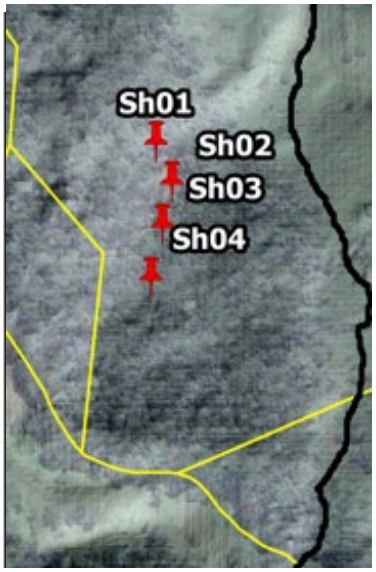
La altura crítica de corte Hc, para taludes verticales que se van a requerir a corto plazo, (durante la construcción) se estima por el Método de Taylor, alcanzando un valor de **2.6 m**. Sin embargo, se recomienda proveerlos de un chaflán 1H:2V a fin de incrementar su estabilidad.

- Para cumplir con los Factores de Seguridad estipulados por la NSR-10, para taludes temporales, los cortes a mediano plazo no deberán **1.7 m**. Sin embargo, se recomienda proveerlos de un chaflán 1H:1V a fin de incrementar su estabilidad.

1.1.55.1.5 Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico de la f franja de terreno desde bocatoma hasta lote PTAP, por perforación (UND 4.00): Desarrollaron el estudio de suelos con recomendaciones geológicas y morfológicas de la franja de terreno desde bocatoma hasta el lote PTAP, por perforación.







Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1.1.55.1.6 Estudios sobre la mitigación del riesgo: Realizaron el estudio de mitigación del riesgo.



"REALIZAR ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO DE LA ELVIRA" MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
ESTUDIOS SOBRE LA MITIGACIÓN DEL RIESGO

ESTUDIOS SOBRE LA MITIGACIÓN DEL RIESGO

IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD HIDROGRÁFICA Y FUENTE DE ABASTECIMIENTO:
CUENCA NORTE, LOTE 1, QUEBRADA LAS MARGARITAS

PROYECTO: "REALIZAR ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA"

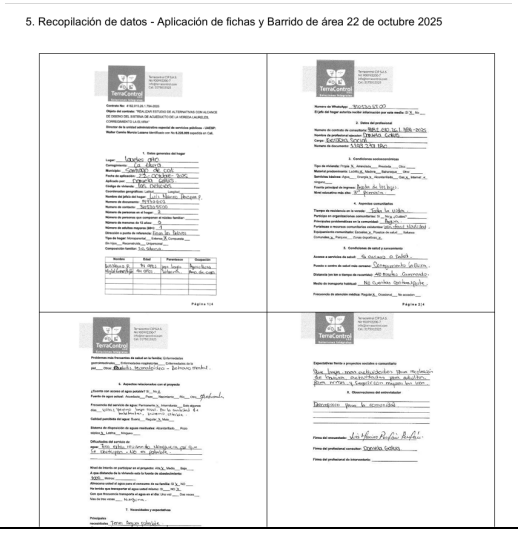
CONTRATO No.:
4182.010.26.1.784-2025

CONTRATANTE:
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS – UAESP

CONSULTOR:
TERRACONTROL CIP S.A.S. BIC

ELABORADO POR:
CRISTIAN DAVID ALZATE GÓMEZ
GEOTECNIAS

1.1.55.1.7 Levantamiento censo poblacional a beneficiar (hasta 200 usuarios): Realizaron el levantamiento del censo poblacional, tabulación de resultados, fichas técnicas y fichas de caracterización.

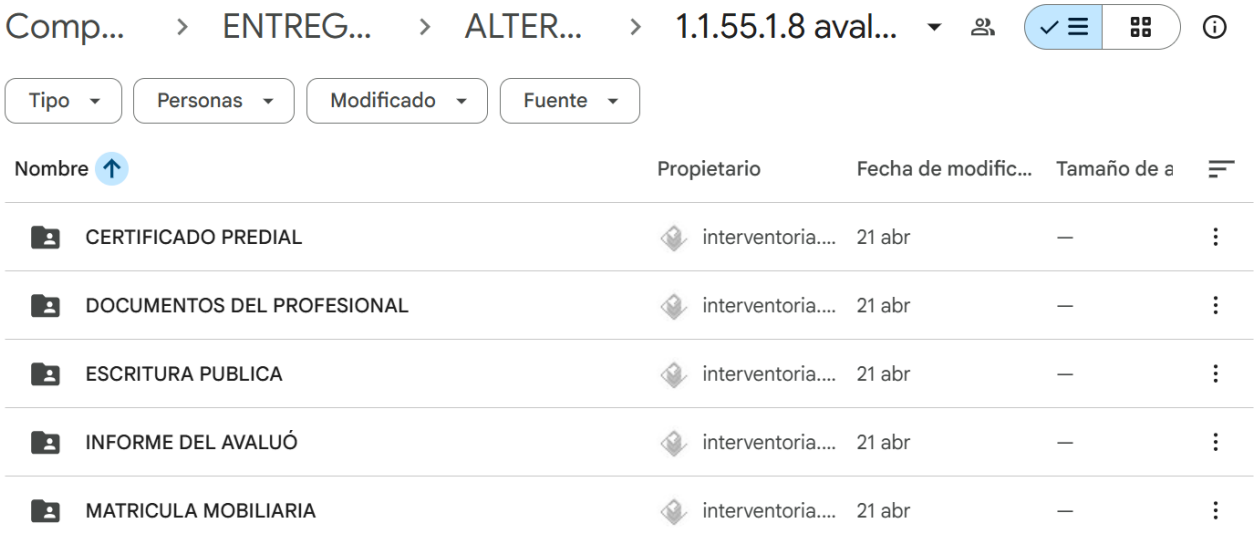


5. Recopilación de datos - Aplicación de fichas y Barrido de área 22 de octubre 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1.1.55.1.8 avalúo Lote 1 (0-200m2): Realizaron el avaluó del lote recopilando información correspondiente, certificado predial escritura pública, matricula inmobiliaria e informe predial.

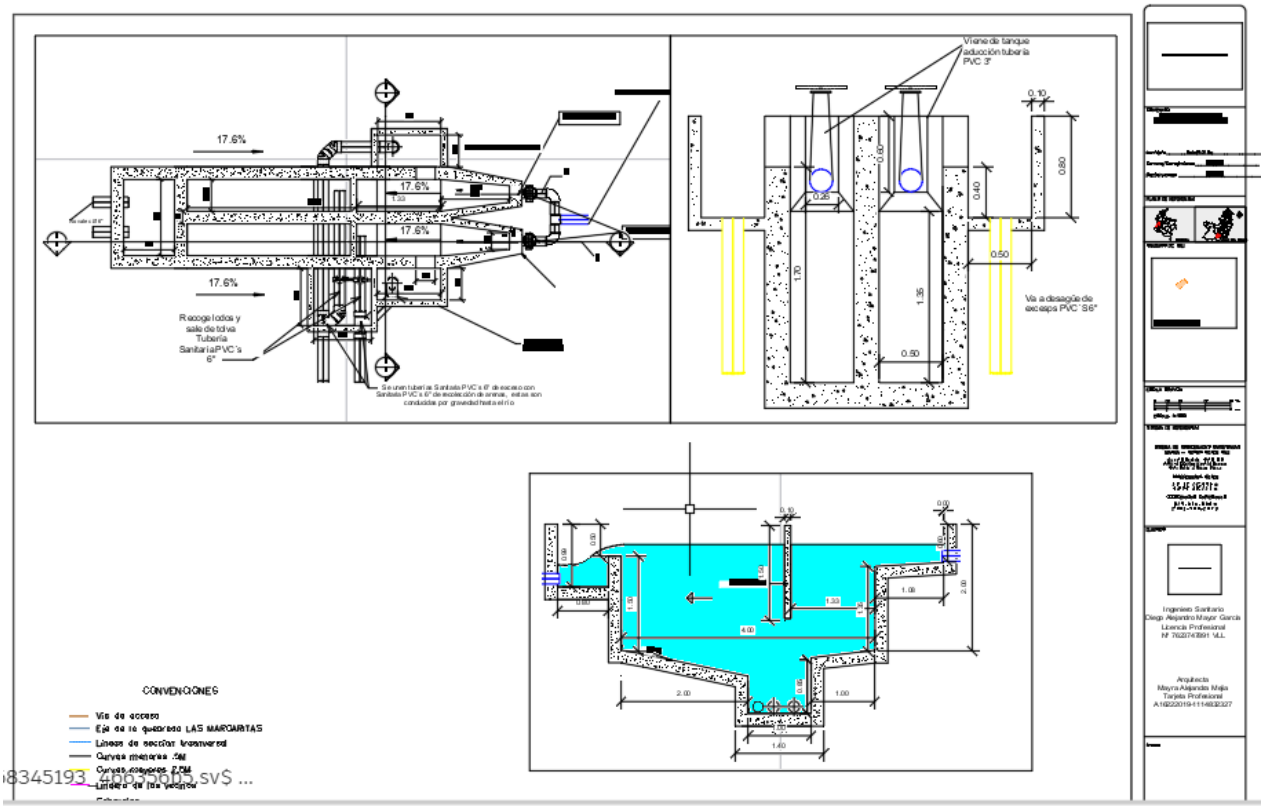




1.1.55.1.9 Diseño hidráulico a nivel de factibilidad del sistema de la red de captación, incluye modelación hidráulica (evaluación de alternativas, especificaciones de materiales, especificaciones técnicas, memorias de cantidades de obra y presupuesto).: Realizaron el diseño hidráulico desde la red de captación, incluyendo la

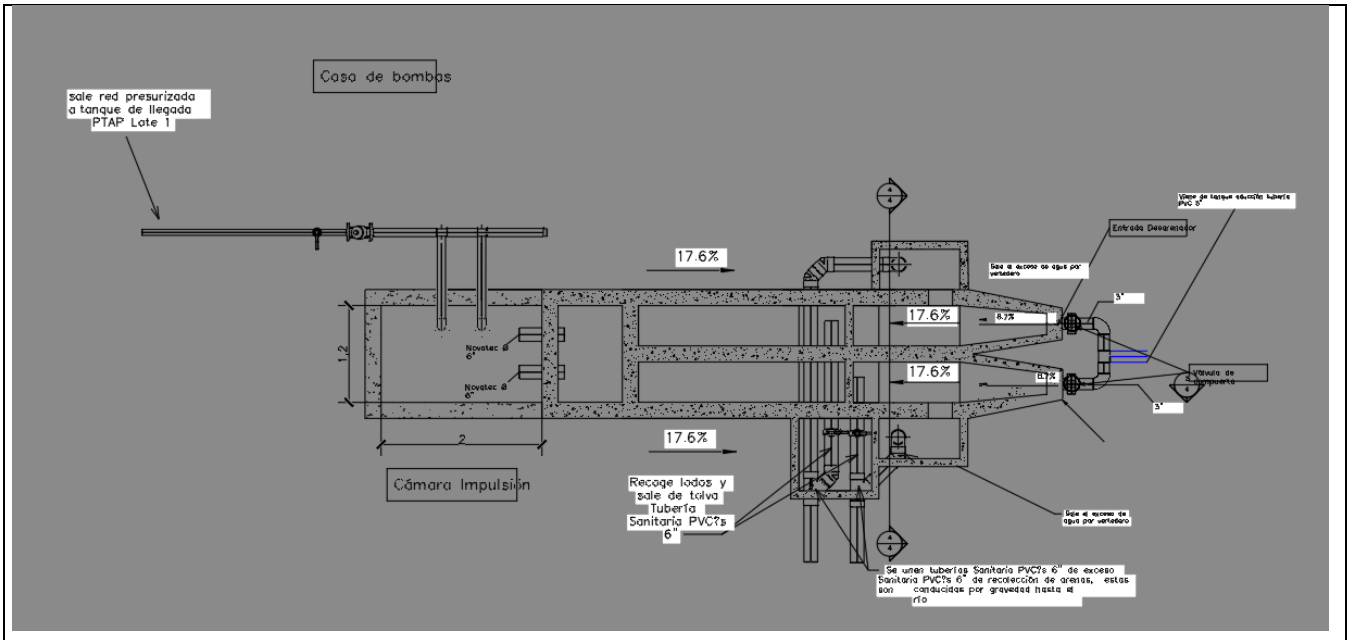
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

modelación hidráulica, anexan especificaciones técnicas, especificaciones de materiales y memorias de cantidades y obras.

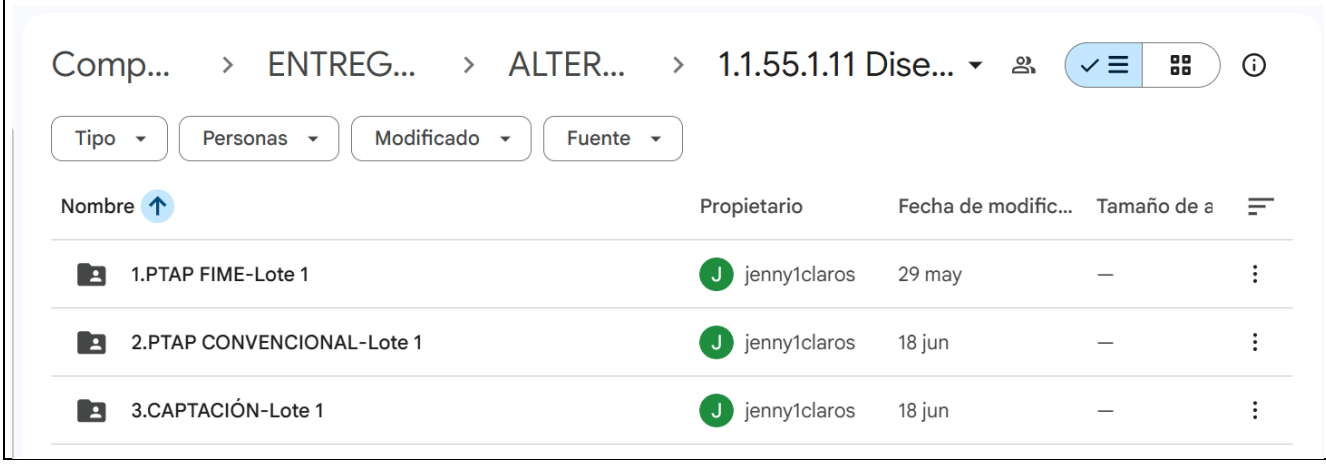


1.1.55.1.10 Diseño Hidráulico a nivel de factibilidad de unidad para PTAP (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto y programación).: Realizaron el diseño hidráulico a nivel de factibilidad de unidad para PTAP, evaluación de alternativas prediseños y diseños definitivos con sus respectivas especificaciones técnicas.

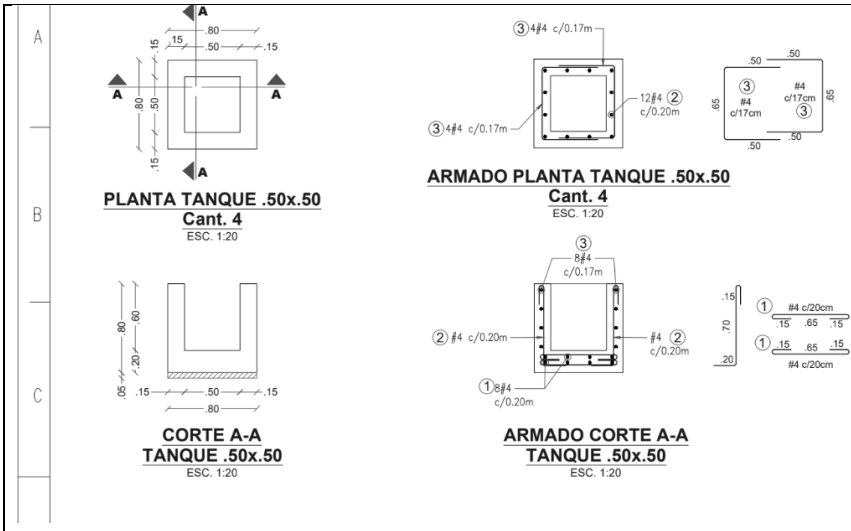
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



1.1.55.1.11 Diseño Estructural a nivel de factibilidad de unidad para PTAP (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto).: Realizaron diseño estructural, para la PTAP FIME, PTAP CONVENCIONAL y especificaciones de materiales.



Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



CANTIDADES TANQUE .50x.50

Nº	FIGURA	Long. Mt	Ø	PESO	CANT.	SUB TOTAL
1		0.95	4	0.95	16	15.20
2		1.05	4	1.05	12	12.60
3		1.65	4	1.65	8	13.20
				CANT. 1 TANQUE -TOTAL		41.00
				CANT. 4 TANQUES		164
1 TANQUE VOL.CONCRETO 0.362 mt³ 4 TQ 1.45 mt³						

CANTIDADES TANQUE 1.0x.40

Nº	FIGURA	Long. Mt	Ø	PESO	CANT.	SUB TOTAL
1		1.45	4	1.45	8	11.60
2		.85	4	0.85	12	10.20
3		1.05	4	1.05	16	16.80
4		2.15	4	2.15	8	17.20
				CANT. 1 TANQUE -TOTAL		55.80
				CANT. 2 TANQUES		111.6
1 TANQUE VOL.CONCRETO 0.488 mt³ 2 TQ 0.98 mt³						

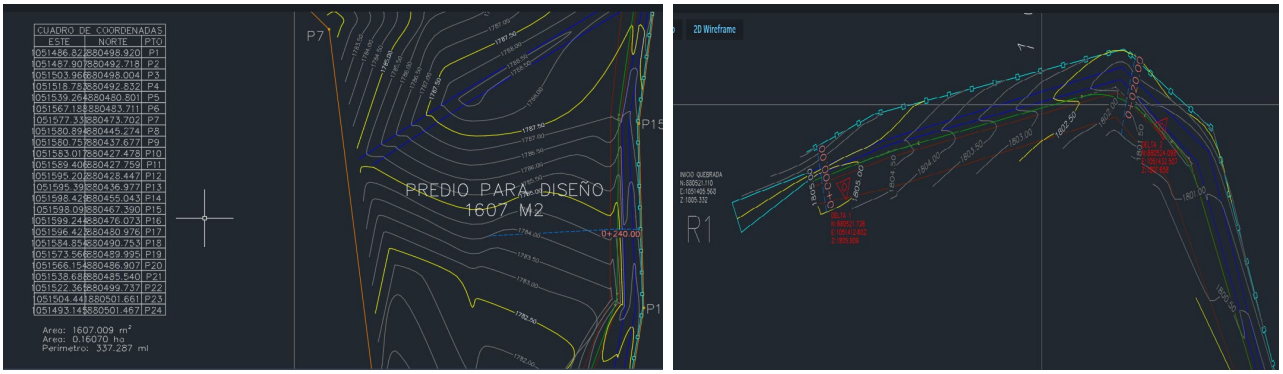
ALTERNATIVA LOTE No 2.

1.1.55.2.1 Levantamiento topográfico lote 2 (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georreferenciada cumpliendo IDESC 1500.00 M2: Realizaron levantamiento topográfico, lote denominado numero 2 en cuanto a su ubicación, referenciando coordenadas y cumpliendo con el IDESC.

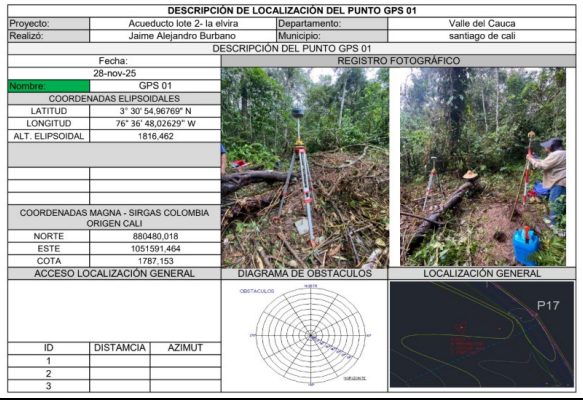


Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1.1.55.2.2 Levantamiento topográfico f franja desde bocatoma a lo-te 2 (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georreferenciada cumpliendo IDESC 100.00 ML:: Realizaron el levantamiento topográfico para el lote numero 2 con estación topográfica, demostrando la ubicación, altimetría y planimetría cumpliendo con el IDESC.

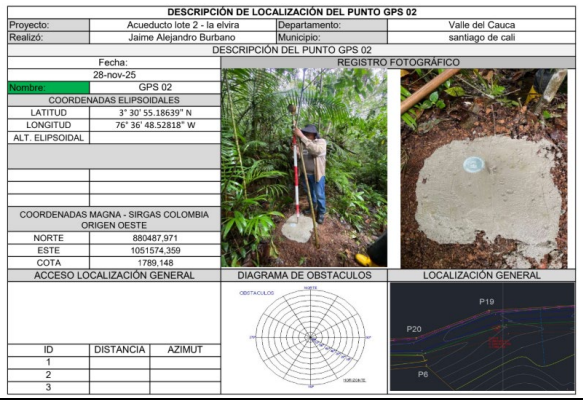


1.1.55.2.3 construcción de Mojones 2.00 UND: Realizaron la construcción de dos mojones en el lote numero 2.



DESCRIPCIÓN DE LOCALIZACIÓN DEL PUNTO GPS 01			
Proyecto:	Acueducto lote 2- la elvira	Departamento:	Valle del Cauca
Realizó:	Jaime Alejandro Burbano	Municipio:	santiago de cali
DESCRIPCIÓN DEL PUNTO GPS 01		REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Fecha:	28-nov-25		
Nombre:	GPS 01		
COORDENADAS ELIPSOIDALES			
LATITUD	3° 30' 54,96769" N		
LONGITUD	76° 36' 48,02629" W		
ALT. ELIPSOIDAL	1816,462		
COORDENADAS MAGNA - SIRGAS COLOMBIA ORIGEN CALI			
NORTE	880480,018		
ESTE	1051591,464		
COTA	1787,153		
ACCESO LOCALIZACIÓN GENERAL		DIAGRAMA DE OBSTACULOS	LOCALIZACIÓN GENERAL

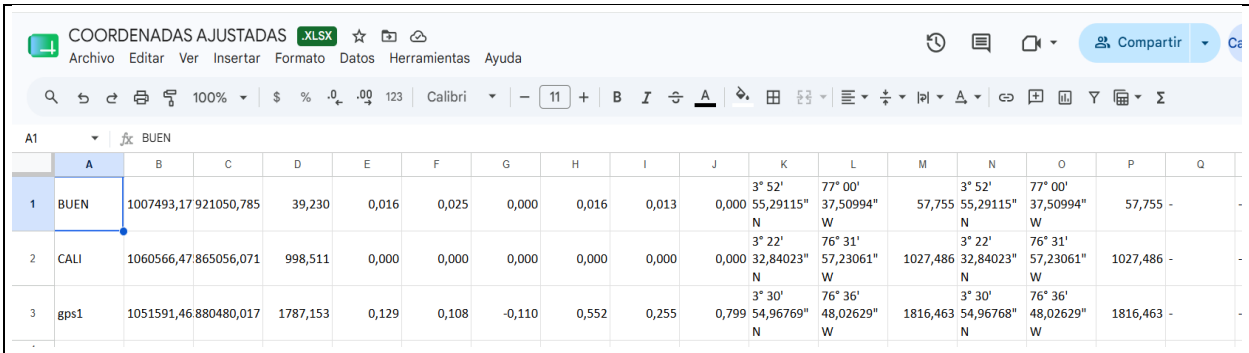
ID	DISTAMCIA	AZIMUT
1		
2		
3		



DESCRIPCIÓN DE LOCALIZACIÓN DEL PUNTO GPS 02			
Proyecto:	Acueducto lote 2 - la elvira	Departamento:	Valle del Cauca
Realizó:	Jaime Alejandro Burbano	Municipio:	santiago de cali
DESCRIPCIÓN DEL PUNTO GPS 02		REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Fecha:	28-nov-25		
Nombre:	GPS 02		
COORDENADAS ELIPSOIDALES			
LATITUD	3° 30' 55,18639" N		
LONGITUD	76° 36' 48,52818" W		
ALT. ELIPSOIDAL			
COORDENADAS MAGNA - SIRGAS COLOMBIA ORIGEN OESTE			
NORTE	880487,971		
ESTE	1051574,359		
COTA	1789,148		
ACCESO LOCALIZACIÓN GENERAL		DIAGRAMA DE OBSTACULOS	LOCALIZACIÓN GENERAL

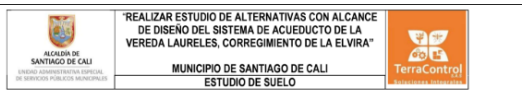
ID	DISTANCIA	AZIMUT
1		
2		
3		

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	BUEN	1007493,17	921050,785	39,230	0,016	0,025	0,000	0,016	0,013	0,000	3° 52' 55,29115" N	77° 00' 37,50994" W	57,755	3° 52' 55,29115" N	77° 00' 37,50994" W	57,755	-
2	CALI	1060566,47	865056,071	998,511	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3° 22' 32,84023" N	76° 31' 57,23061" W	1027,486	3° 22' 32,84023" N	76° 31' 57,23061" W	1027,486	-
3	gps1	1051591,46	880480,017	1787,153	0,129	0,108	-0,110	0,552	0,255	0,799	3° 30' 54,96769" N	76° 36' 48,02629" W	1816,463	3° 30' 54,96768" N	76° 36' 48,02629" W	1816,463	-

1.1.55.2.4 Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico y morfológico, análisis de estabilidad de taludes en la zona donde se va a construir la PTAP GBL 1.00: Realizaron el estudio de suelos, implementando las recomendaciones de estudio de suelos para la construcción de la PTAP en el lote número 2.



ALCALDÍA MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

ESTUDIO DE SEUELO Y GEOTÉCNICO PARA
LOTE No 2
PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA POTABLE
SECTOR LAURELES
CORREGIMIENTO LA ELVIRA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
VALLE DEL CAUCA

SANTIAGO DE CALI
DICIEMBRE DE 2025

1.1.55.2.5 Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico de la f franja de terreno desde bocatoma hasta lote PTAP, por perforación UND 4.00: Realizaron el estudio de suelos recomendaciones, para manejo ambiental, terreno geológico y morfológico.

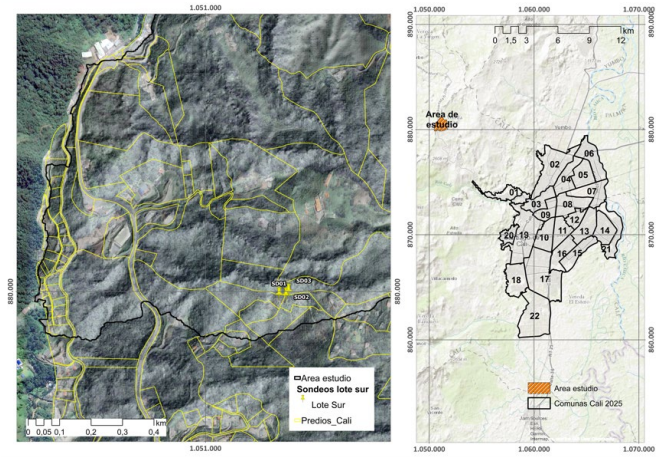
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

7.6. RECOMENDACIONES MANEJO POTENCIAL CONTRACTO EXPANSIVO.

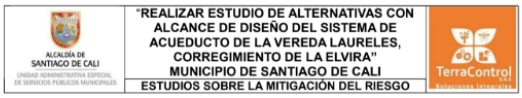
- El contenido predominantemente granular de los suelos, el nivel freático alto, redunda en potenciales contracto-expansivos medios a bajos.
- Los suelos turbáceos serán evitados mediante la cimentación profunda.

7.7. MANEJO VEGETACIÓN

- El éxito del sistema de cimentación propuesto es el de mantener el sub-suelo con un contenido de humedad relativamente estable durante la vida útil del proyecto, por tal razón se deberán evitar todas las actividades y obras que aporten o sustraigan el agua sub-superficial.
- Los suelos presentan media plasticidad, con un potencial contracto-expansivo bajo y el nivel freático a profundidades mayores a -3,0 m, sin embargo, el material de la Capa B1, puede sufrir variaciones volumétricas importantes si hay un factor que les sustraiga humedad.
- En este caso, se deben evitar sembrar o en las cercanías especímenes de árboles de alturas mayores a 5.0 m en las zonas verdes: mangos, phyccus, acacias, ceibas, etc, que son especies que demandan gran cantidad de agua para su subsistencia.
- Los árboles de gran tamaño que se conserven, deberán someterse a un proceso de poda periódica para evitar que las raíces crezcan hacia la edificación.



1.1.55.2.6 Estudios sobre la mitigación del riesgo GLB 1.00: Realizaron el estudio de mitigación del riesgo incluyendo, factores de riesgo, áreas de impacto y medidas de mitigación.



ESTUDIOS SOBRE LA MITIGACIÓN DEL RIESGO

IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD HIDROGRÁFICA Y FUENTE DE ABASTECIMIENTO:
CUENCA SUR, LOTE 2, QUEBRADA LA MERCED

PROYECTO: "REALIZAR ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA"

CONTRATO No.:
4182.010.26.1.784-2025

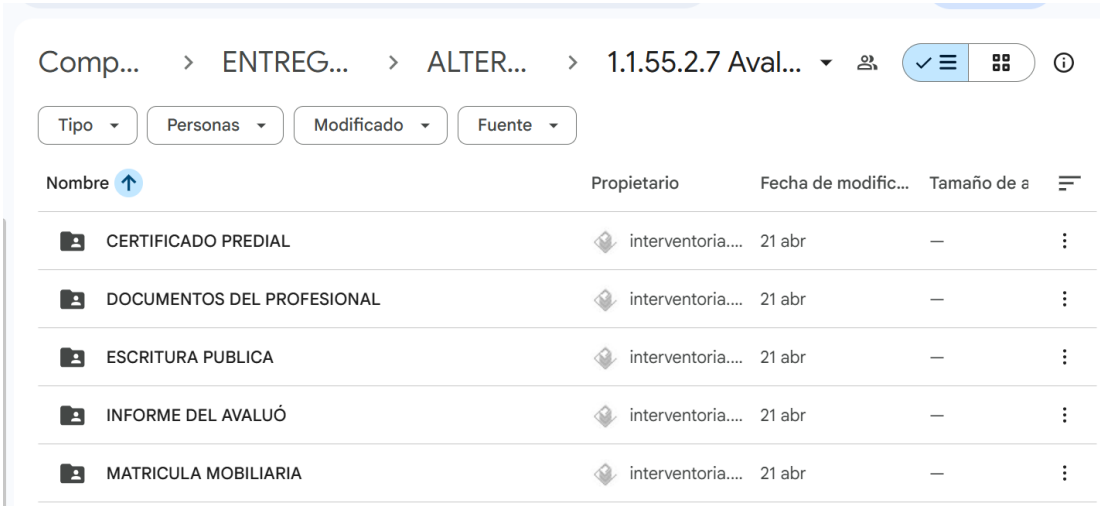
CONTRATANTE:
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS – UAESP

CONSULTOR:
TERRACONTROL CIP S.A.S. BIC

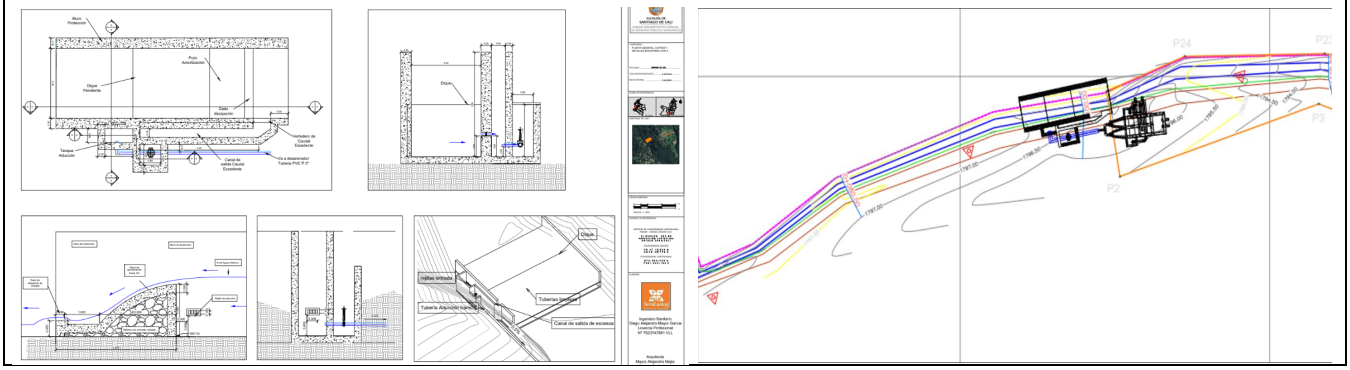
ELABORADO POR:
CRISTIAN DAVID ALZATE GÓMEZ
GEOTECNIAS

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1.1.55.2.7 Avalúo Lote 2 (0-200m2) GLB 1.00: Realizaron el avaluó del lote numero 2 anexando certificado de no propiedad especial, protocolización lote número 2, autorización voluntaria y anexando que no cuenta con certificación predial, anexan el informe de avaluó correspondiente al lote numero 2.

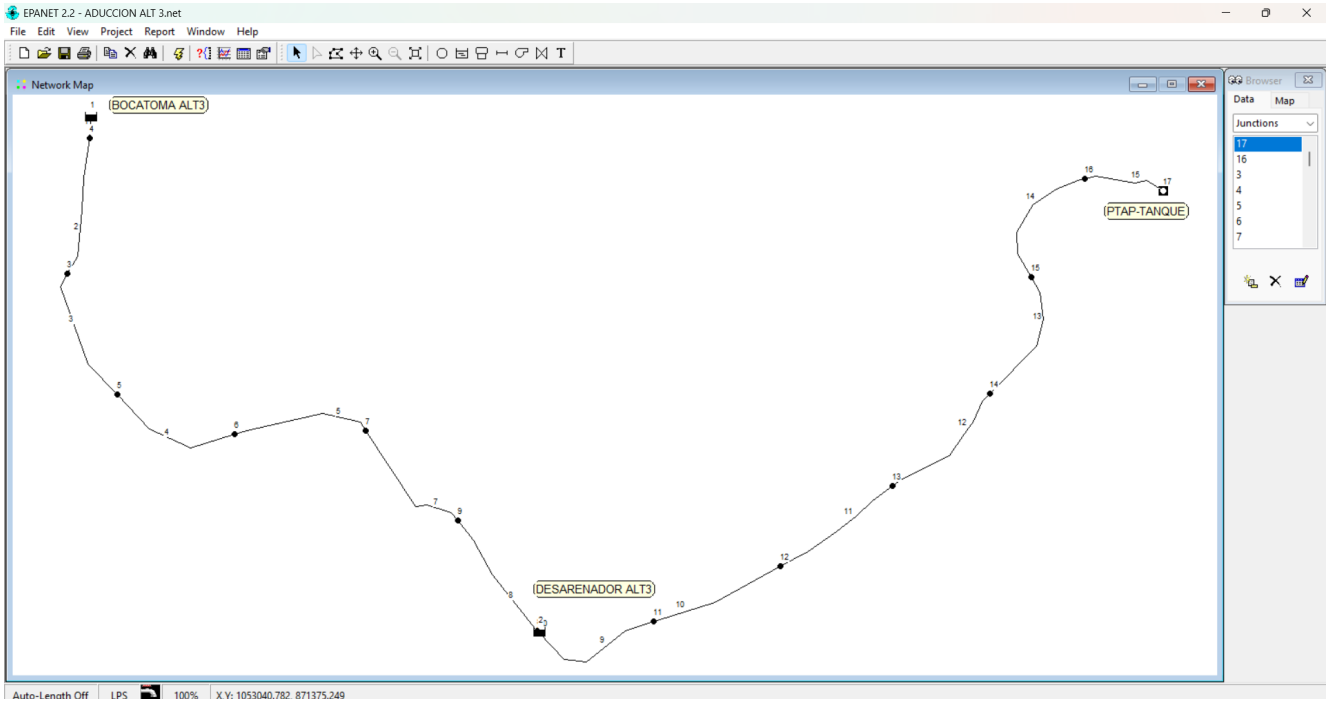


1.1.55.2.8 Diseño hidráulico a nivel de factibilidad del sistema de la red de captación, incluye modelación hidráulica (evaluación de alternativas, especificaciones de materiales, especificaciones técnicas, memorias de cantidades de obra y presupuesto) GLB 1.00: Realizaron el diseño hidráulico, incluyendo modelación desde la bocatoma, desarenador hasta la PTAP. Anexan especificaciones técnicas tanto de obra como materiales.



Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1.1.55.2.9 Diseño Hidráulico a nivel de factibilidad de unidad para PTAP (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto y programación) GLB 1.00: Realizaron el diseño hidráulico incluyendo prediseños y diseños definitivos.



1.1.55.2.10 Diseño Estructural a nivel de factibilidad de unidad para PTAP (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto) GLB 1.00: Realizaron diseño estructural, en cuanto a la PTAP CONVENCIONAL, Y PTAP FIME. Prediseños y diseños definitivos anexando especificaciones técnicas y especificaciones de materiales.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

DISEÑO ESTRUCTURAL

PROYECTO: "REALIZAR ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA"

CONTRATO No.:
4182.010.26.1.784-2025

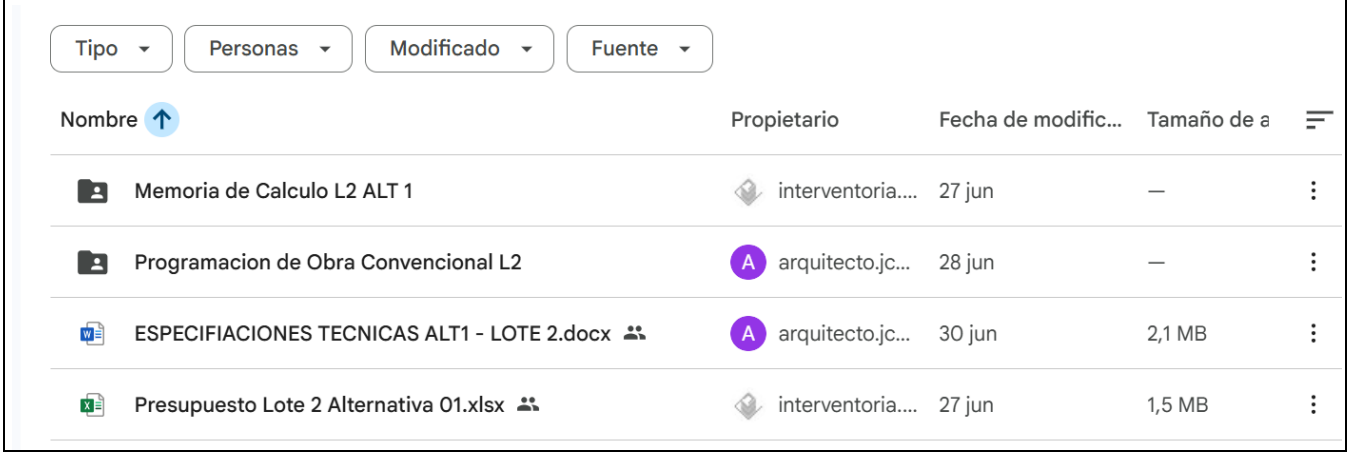
CONTRATANTE:
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS – UAESP

CONSULTOR:
TERRACONTROL CIP S.A.S. BIC

ELABORADO POR:

INGENIERO CIVIL – MAURICIO DRADA
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL

SANTIAGO DE CALI, MARZO DEL 2026



Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

"REALIZAR ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO DE LA ELVIRA"
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
BASE DE DATOS GEOGRÁFICA

BASE DE DATOS GEOGRÁFICA

PROYECTO: "REALIZAR ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA"

CONTRATO No.:
4182.010.26.1.784-2025

CONTRATANTE:
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS – UAESP

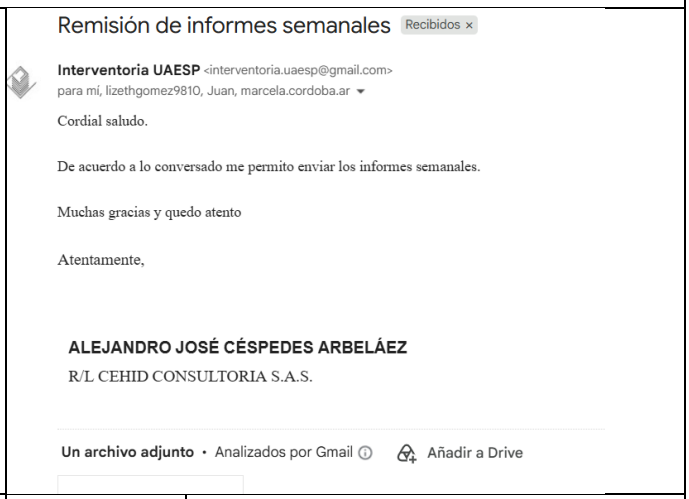
CONSULTOR:
TERRACONTROL CIP S.A.S. BIC

ELABORADO POR:

ALBIN OSWALDO RIVERA PAJA –
ING AMBIENTAL, ESP. SIG, MAGISTER EN INTELIGENCIA ARTIFICIAL

EVIDENCIA FOTOGRAFICA:





Remisión de informes semanales Recibidos ×

Interventoria UAESP <interventoria.uaesp@gmail.com>
para mí, lizethgomez9810, Juan, marcela.cordoba.ar

Cordial saludo.

De acuerdo a lo conversado me permito enviar los informes semanales.

Muchas gracias y quedo atento

Atentamente,

ALEJANDRO JOSÉ CÉSPEDES ARBELÁEZ
R/L CEHID CONSULTORIA S.A.S.

Un archivo adjunto • Analizados por Gmail ⓘ Añadir a Drive

Foto No. 1	Descripción: Visita técnica identificación de predios 1 y 2.	Foto No. 2	Descripción: Remisión informes semanales.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



CEHID CONSULTORIA

Santiago de Cali, 10 de Marzo del 2026

41-INTERV-ACUED.LAURELES

Ing.
ARLES OCTAVIO LEMOS CASTRO
Supervisor
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS – UAESP
Cali, Valle del Cauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría Nı 4182.0.10.26.1.1016-2025, cuyo objeto corresponde a *"REALIZAR INTERVENTORIA PARA EL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA"*

ASUNTO: Remisión informe quinto

Cordial saludo,

En el marco de las responsabilidad del contrato número: **4182.0.10.26.1.1016-2025**, que tiene por objeto: REALIZAR INTERVENTORIA PARA EL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA.

Me permito adjuntar el informe número quinto correspondiendo a la ejecución del contrato de interventoría

Atentamente,

ALEJANDRO JOSÉ CÉSPEDES ARBELÁEZ
R/L CEHID CONSULTORIA S.A.S.

Descripción	Nombre del archivo
4500384328 CONT 1016 (1).pdf	4500384328 CONT 1016 (1).pdf
Acta 02.pdf	Acta 02.pdf
Acta 03.pdf	Acta 03.pdf
ACTA DE APROBACION POLIZAS 1016-2025 (1).pdf	ACTA DE APROBACION POLIZAS 1016-2025 (1).pdf
ACTA No. 4182.010.26.1.01.pdf	ACTA No. 4182.010.26.1.01 (1).pdf
ACTA No. 4182.010.26.1.02.pdf	ACTA No. 4182.010.26.1.02 (1).pdf
ACTA No. 4182.010.26.1.03.pdf	ACTA No. 4182.010.26.1.03 (1).pdf

CONCLUSIONES GESTION TECNICA

Se establece que a corte del 23/SEP/2025 Y EL 31/MAR/2026 el contratista ejecutó el 90 % de las actividades, por consiguiente, el avance de interventoría corresponde al ejecutado por el Contratista de Obra.

2. GESTION ADMINISTRATIVA

- Presento a la entidad contratante, la solicitud de aclaración de la oferta económica del contrato de interventoría.
- Presento informes semanales de seguimiento al contrato de consultoría.
- Elaboró acta de recibo a satisfacción de los entregables del contrato. Con fecha del 27 del mes de julio del año 2026.

REVISIÓN DE PÓLIZAS

El Contrato de Interventoría se encuentra amparado por las siguientes pólizas, las cuales han sido aprobadas por la entidad contratante.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

GARANTIAS EXPEDIDAS PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORIA					
AMPARO	No. POLIZAS	ASEGURADORA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del Contrato	435- 47 994000061295	Aseguradora solidaria de Colombia.	23/09/2025	30/09/2026	$18,000,000.00
Pago de salario, prestaciones sociales legales e indemnización laborales	435- 47 994000061295	Aseguradora solidaria de Colombia.	23/09/2025	31/03/2029	$7,200,000.00
Calidad del servicio	435- 47 994000061295	Aseguradora solidaria de Colombia.	23/09/2025 - 30/09/2026		$18,000,000.00

3. ACTUACIONES JURÍDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el periodo comprendido entre 23/SEP/2025 Y EL 31/MAR/2026 la interventoría realizó evaluación y recomendación para adelantar el trámite de las siguientes actuaciones jurídicas y administrativas:

Fecha de Inicio prórroga 1: 24/DIC/2026

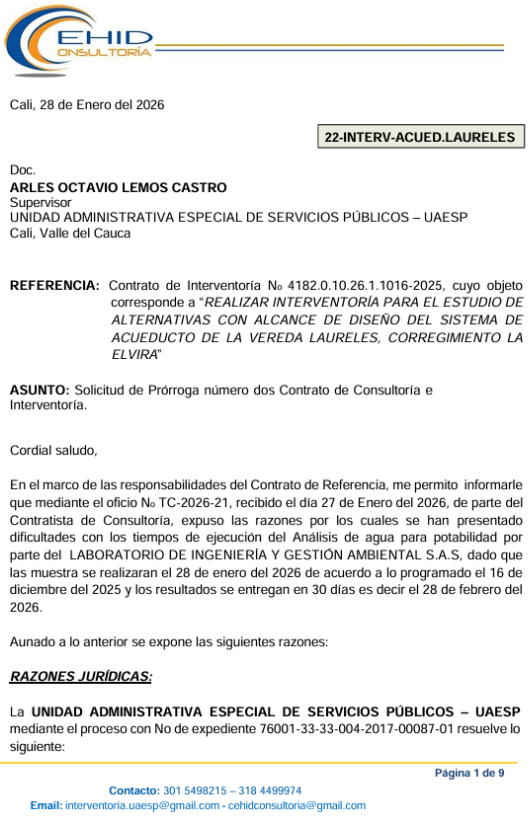
Fecha de Terminación prórroga 1: 13/FEB/2026

Fecha prorroga 2: 13/FEB/2026

Fecha de Terminación prórroga 2: 31/MAR/2026

Presento la solicitud de prorroga 1 y 2 al contrato de consultoría No. 4182.010.26.1.784-2025. Y presento la solicitud de prorroga a el contrato de interventoría 1 y 2 el día 27 de enero de 2025. Bajo el número de radicado TC-2026-21

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



EHID CONSULTORÍA

Cali, 28 de Enero del 2026

22-INTERV-ACUED.LAURELES

Doc.
ARLES OCTAVIO LEMOS CASTRO
Supervisor
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS – UAESP
Cali, Valle del Cauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría Nº 4182.0.10.26.1.1016-2025, cuyo objeto corresponde a "*REALIZAR INTERVENTORÍA PARA EL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LAURELES, CORREGIMIENTO LA ELVIRA*"

ASUNTO: Solicitud de Prórroga número dos Contrato de Consultoría e Interventoría.

Cordial saludo,

En el marco de las responsabilidades del Contrato de Referencia, me permito informarle que mediante el oficio Nº TC-2026-21, recibido el día 27 de Enero del 2026, de parte del Contratista de Consultoría, expuso las razones por los cuales se han presentado dificultades con los tiempos de ejecución del Análisis de agua para potabilidad por parte del LABORATORIO DE INGENIERÍA Y GESTIÓN AMBIENTAL S.A.S, dado que las muestra se realizaran el 28 de enero del 2026 de acuerdo a lo programado el 16 de diciembre del 2025 y los resultados se entregan en 30 días es decir el 28 de febrero del 2026.

Aunado a lo anterior se expone las siguientes razones:

RAZONES JURÍDICAS:

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS – UAESP** mediante el proceso con No de expediente 76001-33-33-004-2017-00087-01 resuelve lo siguiente:

Página 1 de 9

Contacto: 301 5498215 – 318 4499974
Email: interventoria.uaesp@gmail.com - cehidconsultoria@gmail.com

Realizó el diligenciamiento del borrador del acta de liquidación del contrato de consultoría e interventoría para la revisión la entidad.

4. ASPECTOS PRESUPUESTALES

PRESUPUESTO

Según balance efectuado a corte del 31/MAR/2026 el contratista de interventoría a fectuado un valor total de $ 80.000.000 que equivale al 90% y un valor pendiente de $10.000.000 equivalentes al último pago 10%

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Relación de Pagos					
No.	Fecha del acta	Valor Contractual	Acumulado pagado anterior	Valor del acta	Saldo del contrato
1	Presente Acta	$ 90.000.000	$0	$80.000.000	$10.000.000

Una vez los documentos fueron entregados a la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos – UAESP por parte del contratista de consultoría a la Interventoría, es esta la que certifica que los entregables se encuentra de acuerdo con lo requerido en el contrato.

Presentaron los documentos de acta parcial de Consultoría del contratista CEHID CONSULTORIA S.A.S. y la suscripción de los documentos necesarios para dar trámite ante la entidad.

Presentaron los documentos de acta parcial del contrato de interventoría y la suscripción de los documentos necesarios para dar trámite ante la entidad.

5. ASPECTOS SOCIALES, AMBIENTALES Y SST

GESTIÓN SOCIAL EN OBRA

El 25/07/2026 se presentaron a la socialización final de los resultados obtenidos de estudios y diseños con alternativas alcance de sistema de acueducto laureles.

GESTIÓN AMBIENTAL

- Realizó la revisión de estudio de suelos, estudio mitigación de riesgo, PMA, diseños estructurales e hidráulicos.

- El 27/02/2026 asistieron a la visita técnica en la vereda laureles corregimiento la elvira, el objeto de la visita fue realizar un reconocimiento preliminar de los predios denominados 1 y 2. con presencia de interventoría, contratista, la CVC y apoyo a la supervisión.

- Adicionalmente, la interventoría realizó y/o asistió a 2 comités técnicos de seguimiento en los que se redactaron las respectivas actas de comité.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

RECIBO A SATISFACCIÓN: N/A

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A

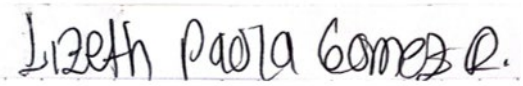
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES



ARLES OCTAVIO LEMOS CASTRO
Nombre y firma del Supervisor



Lizeth Paola Gómez Rodríguez
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 16 septiembre de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.